



RAQUEL COSTA IGLESIAS, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Baronal Vila de Sant Joan de les Abadesses (Girona)

CERTIFICO: Que el Plenari Municipal en sessió celebrada el dia 30 de gener de 2009, va aprovar per 8 vots positius (6 del grup polític municipal del PSC i 2 del grup polític municipal de CiU) i 3 vots negatius del grup polític municipal d'ERC, entre d'altres, els següents ACORDS:

“ 6.- APROVACIÓ ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONCURS CONVOCAT PER A LA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA SOBRE SÒL MUNICIPAL DE DOMINI PÚBLIC DESTINAT A LA PROMOCIÓ I EXPLOTACIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS (COLÒNIA ESPONA).

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 84, de data 18 de juliol de 2008, es va ordenar la incoació de l'expedient administratiu per a contractar la concessió administrativa d'obra pública per a la rehabilitació i explotació de l'immoble conegut amb el nom de Colònia Espona, amb la finalitat de destinar-lo a la promoció i explotació d'habitatges dotacionals en règim de cessió d'ús.

Atès que mitjançant acord adoptat pel Plenari Municipal en sessió celebrada en data 25 de juliol de 2008, es va aprovar el plec de clàusules administratives que han de regir la concessió administrativa anteriorment esmentada i es va convocar el concurs públic per a l'adjudicació del corresponent contracte.

Atès que en data 12 de desembre de 2008 es va constituir la Mesa de contractació i, aquesta va realitzar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CEVASA Proyectos Inmobiliarios, SLU, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta i amb allò que estableix l'article 135.3 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,

És pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- DECLARAR vàlida la licitació i ADJUDICAR provisionalment el contracte de concessió d'obra pública sobre sòl municipal de domini públic destinat a la promoció i explotació d'habitatges dotacionals en règim de cessió d'ús a l'immoble conegut amb el nom de Colònia Espona, a l'empresa CEVASA Proyectos Inmobiliarios, SLU, pel preu de 1.470.000,00 euros i 280.000,00 euros corresponents a l'Impost del Valor Afegit, i amb subjecció al plec de clàusules administratives, al projecte i a les propostes tècniques presentades pel licitador.

SEGON.- NOTIFICAR l'adjudicació provisional a tots els licitadors i REQUERIR a l'adjudicatari provisional del contracte, perquè presenti, dins dels quinze dies hàbils següents al de la data de publicació de l'adjudicació provisional en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant, la documentació justificativa d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualsevol altre document acreditatiu de la seva aptitud per contractar, així com el justificant d'haver dipositat la garantia definitiva.



TERCER.- PUBLICAR l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de Contractant.

QUART.- COMUNICAR el present acord a les parts interessades advertint-los que contra aquest acord, que esgota la via administrativa, es pot interposar de manera alternativa recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, davant el Ple d'aquest Ajuntament, de conformitat amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació, d'acord amb el que estableix l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. Tot això sense perjudici d'exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient “.

I perquè així consti i als efectes oportuns, expedeixo el present certificat d'ordre, amb el vistiplau de l'alcalde.

Sant Joan de les Abadeses, 2 de febrer de 2009.

Vist-i-plau
L'alcalde

Ramon Roqué i Riu